

## Skolestruktur Stange – kostnader, bygg. Ola Dahl 18.10.24

Her er innspill sendt kommunen. (rapporten det refereres til er skoleadministrasjonens); Beregning i regneark og framstilling av kostnader i rapporten er mangelfull og svak. Her er det en blanding av tidsperspektiver; 8 år for investeringer på Breidablikk, 10 år for oppgraderingsbehov ved «gamleskolene», 20 år for verdibevaring av bygg og 34 år for låneopptak/finanskostnader. For å få sammenlignbare kostnader, og riktig beslutningsgrunn-lag, burde årskostnadene ha vært beregnet over en 40-årsperiode og omregnet til nåverdi. Et bra eksempel på gjennomført alternativkostnadsvurdering er det Hamar kommune gjorde i forbindelse med ny skolestruktur. I tabellen på side 70 er det for eierkostnad, over en 20-årsperiode, vist FDV-kostnad for Breidablikk og Romedal, mens det er vist Eierkostnad for Espa, Åsbygda, Vallset og Tangen. Dette er to forskjellige kostnadstyper, og tabellen gir et uriktig fordelaktig kostnadsbilde for Breidablikk og Solvin. F.eks. ser det ut som det å drifte Tangen, alene, er 42,4 mill.kr dyrere enn å drifte Romedal, ombygd til 1-parallell. I rapport og underliggende kostnadsberegninger er det lagt inn et areal på 6.108 m<sup>2</sup> for Solvin, og som skal driftes og vedlikeholdes – også for de alternativene som ikke forutsetter samlokalisering på Romedal. Dagens Solvin drives med 2.887 m<sup>2</sup>, og det synes unødvendig, og uriktig, å «belaste» disse alternativene med drift og vedlikehold av 6.108 m<sup>2</sup>. Umiddelbart synes det heller ikke rett at 0-alternativet (dvs ikke å gjøre endringer) forutsetter at Solvin relokaliseres til Romedal, noe som krever 6.108 m<sup>2</sup>. Spesielt siden det foreligger et alternativ med utbygging på Solvin, fra 2019, løst med 3.900 m<sup>2</sup>. Tillstandsstatus på eksisterende skolebygg er summarisk gjort, med en konklusjon om at det ikke er nødvendig med oppgradering nærmeste 10 år. Det til tross er det lagt inn oppgraderingskostnader (=eierkostnader) i alle alternativ med eksisterende skolebygg. Her burde det vært gjennomført en tilstandsvurdering, etter NS 3424, slik Hamar gjorde ifm forbindelse med ny skolestruktur.